

## Medienmitteilung

### Gemeindeversammlung Lantsch/Lenz vom 29.06.2011

#### Sehr gutes Ergebnis der Jahresrechnung 2010

An der Gemeindeversammlung vom 29.06.11 nahmen 48 Stimmbürgerinnen und Stimmbürger teil.

#### Jahresrechnung 2010

Das Berichtsjahr schliesst mit einem Ertragsüberschuss in der Höhe von CHF 62'455.21 ab. Unter Berücksichtigung der Abschreibungen und Einlagen bzw. Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen resultiert ein Bruttovorschlag von CHF 2'317'868.70.

Die Laufende Rechnung 2010 schliesst wie folgt ab:

	2010	2009
Gesamtertrag	6'127'952.92	4'818'385.58
- Gesamtaufwand	6'065'497.71	4'761'012.30
<b>Ergebnis laufende Rechnung</b>	<b>62'455.21</b>	57'373.28
+ ordentliche Abschreibungen	550'597.25	315'701.95
+ ausserordentliche Abschreibungen	1'029'999.00	794'548.75
+ Vorfinanzierung Sanierung Kantonsstrasse	300'000.00	0.00
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen	377'696.29	202'137.55
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen	2'879.05	30'781.75
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>2'317'868.70</b>	1'338'979.78

Dank des sehr guten Ergebnisses konnten im Berichtsjahr insgesamt zusätzliche Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen in der Höhe von CHF 1'029'999 verbucht werden. Zudem wurde eine Rückstellung als Vorfinanzierung für die Kostenbeteiligung an die Sanierung der Kantonsstrasse im Betrag von CHF 300'000 verbucht.

Im Vergleich zum Budget sind rund 1.1 Mio. Franken Mehreinnahmen bei den Steuern zu verzeichnen. Sehr erfreulich sind auch die Steuereinnahmen aus den Handänderungen sowie aus den Grundstückgewinnsteuern.

Die Investitionsrechnung schliesst wie folgt ab:

	2010	2009
Investitionsausgaben	1'202'150.75	987'749.40
Investitionseinnahmen	805'516.15	969'633.48
<b>Nettoinvestitionen</b>	<b>396'634.60</b>	18'115.92

Per 31.12.2010 kann ein Pro-Einwohner-Vermögen von CHF 7'730 ausgewiesen werden. Der Mittelbewirtschaftung muss auch noch künftig - trotz des Rekord-Cashflows - besonders Rechnung getragen werden, um allfälligen neuen oder erweiterten Aufgaben bzw. Ertragseinbussen erfolgreich begegnen zu können. Insbesondere wird der finanzielle Spielraum, bedingt durch die vorgesehenen Investitionen, Auswirkungen der Steuergesetzrevision, Auswirkung der Finanzierung der Alters- und Pflegeheime, sowie der Spitalfinanzierung und eine allfällige Wende auf dem Kapitalmarkt, enger.

### **Alle Kredite bewilligt**

Die Kreditgesuche für Dachsanierung Werkhof CHF 60'000, Sanierung Wasserleitung Tgampi CHF 55'000 und für die Verbindung der Wasserversorgung von Cresta Stgoira nach Lenzerheide über CHF 460'000 wurden einstimmig genehmigt.

### **Vorzeitiger Baubeginn der Beschneiungsanlage zugestimmt**

Die Beschneiungsanlage im Gebiet Foppa/Bual als Bestandteil der Biathlon Arena Lenzerheide wird im Sommer/Herbst 2011 gebaut. Nachdem der Gemeindevorstand die BAB-Bewilligung erneuerte und die Bündner Regierung einen frühzeitigen Baubeginn bewilligte, hat nun die Stimmbürgerschaft ebenfalls dem vorzeitigen Baubeginn der Beschneiungsanlage zugestimmt. Der Beginn der Bauarbeiten verleiht keinen Anspruch auf eine kantonale Förderleistung.

### **Ergänzung Baugesetz Art. 34 Wintersportzonen**

Art. 34 vom Baugesetz wird angepasst. Schäden oder Ertragsausfälle, die durch die Ausübung des Wintersports und durch die Präparierung von Pisten an Grundstücken innerhalb der Wintersportzone entstehen, werden von einer Fachperson beurteilt und von der Gemeinde behoben oder entschädigt. Das dazugehörige Reglement wird durch den Gemeindevorstand erlassen.

### **Leo Ulber-Wieser neues Vorstandsmitglied**

Mit 21 Stimmen wurde Leo Ulber-Wieser in den Gemeindevorstand gewählt. Nach dem Rücktritt von Renato Lenz als Gemeindepräsident auf Ende 2010 musste die Ersatzwahl laut Gemeindeverfassung innerhalb von 6 Monaten erfolgen. Somit ist der Gemeindevorstand wieder komplett.

Lantsch/Lenz, 30.06.2011

Gemeinde Lantsch/Lenz

Ursin Fravi, Gemeindegeschreiber